

Grundejerforeningen Løserup Strand

Ordinær generalforsamling søndag d. 7. april 2024

Beretning om foreningens virksomhed

Økonomi:

Foreningen har fortsat en robust økonomi, alle har, bortset fra et dødsbo, betalt kontingent/vejbidrag. Vi havde budgetteret med et underskud på 20.000 kr., men endte med et overskud på 30.000 kr. – hovedsageligt fordi det solide regnvejr forhindrede fuld opbygning af vores veje. I år har vi så afsat ekstra til vejvedligeholdelse og håber på bedre vejr.

Vedligeholdelse af veje og fællesarealer.

Vejret har været en udfordring for vejene, og det har været en kamp at holde dem i nogenlunde stand. Byggerierne og den massive tunge trafik har også bidraget til problemerne. Vi fortsætter opbygning af vores veje med ler-blandet grus i år. Og vi vil igen i år bruge støvbinder til at dæmpe støvplagerne. Flere grunde har haft problemer med forhøjet grundvand og/eller vand fra landbrugsjord. Vi arbejder sammen med ejerne på Rølmergården og G/F Grønhøj om at holde drænen vedlige. Problemet med vand ned ad Sokhøjvej og på Grønhøjvænge er også noget vi arbejder på. Drænudløbene ved Sokhøjvej og Strandgården er blevet forlænget så de ikke sander til. Rydning af foreningens fællesarealer er ved at være gennemført, - herefter skal de blot vedligeholdes.

Badebroen

Hvis vejret og vandstanden tillader det, sætter vi badebroen op en dag i Påsken. Jens Mølgaard har trukket sig som formand for Brolauget og indtil vi finder en ny, indkalder jeg (Hans) laugget.

Fælles arbejdsdag

Dato for forårets arbejdsdag bliver lørdag d. 25. maj. Tilmelding pr. SMS til Marianne på 4017 1232.

Vejen til stranden ved Strandgården

Pga. den øgede trafik på vejen, parkering og overnattende gæster på strandengen, undersøger vi p.t. hos kommunen og politiet, om vi må lukke vejen med en kæde med kodelås. Ifølge kommunes plandatakort er der tale om en sti, af samme karat, som den fortsættelse af stien, der optræder væk fra stranden på den anden side af Løserup Strandvej.

Udhængsskab.

Udhængsskabet på Rådhuspladsen er udtjent og skal enten udskiftes eller nedlægges. Bestyrelsen ønsker en tilkendegivelse fra generalforsamlingen. Se under punktet Eventuelt.



www.loeserup-strand.dk
CVR: 38940880

Formand

Hans Vestergaard Hansen
Løserup Strandvej 53
4300 Holbæk
☎ 4226 1690
formand@loeserup-strand.dk

Kasserer

Marianne Kæstel Nielsen
Fjordbakkevej 7
4300 Holbæk
☎ 4017 1232
kasserer@loeserup-strand.dk

Kontingent/vejbidrag:

Hvis I ikke har tilmeldt jeres betaling til Betalingservice, så kik på vores hjemmeside, <http://www.loeserup-strand.dk/> hvor alle tilmeldingsoplysninger står.

Kontaktoplysninger

Alle bedes sende ændringer i deres kontaktoplysninger til kasserer@loeserup-strand.dk, så opkrævninger, nyhedsbreve, indkaldelser og info havner det rigtige sted.

Hjemmeside og Facebook

Husk jævnligt at tjekke vores hjemmeside: www.loeserup-strand.dk og også Facebook siden: GF. Løserup Strand, hvor lokal info mellem medlemmerne foregår.

Jeg glæder mig til en god debat på generalforsamlingen

Med venlig hilsen
Hans Vestergaard Hansen
Formand