

Grundejerforeningen Løserup Strand

Nyhedsbrev marts 2021

Bestyrelsen har holdt virtuelt møde d. 20/3-2021 og her er lidt information om løst og fast.

Vejene:

På grund af uenighed med vores vejentreprenør, Per Skov Larsen, om fortolkning af kontrakten om vedligeholdelse af vej- og fællesarealer, er kontrakten efter gensidig aftale opsagt.

Vi arbejder på at få foretaget en nød-reparation af vejene med bl.a. det asfaltsmuld, vi har liggende på Rådhuspladsen og Grønhøjvænge. Erik (Rølmergården) har lovet at hjælpe.

Samtidigt vil vi indhente tilbud fra ny(e) entreprenør(er) til vedligeholdelse af vores område, og som efter Fibia-gravearbejdet, kan sætte vejene i stand.

Reminder til de som har bygget/haft større maskinel på vejene om, at de skal huske på, at de har ansvaret for at reparere fællesarealer samt veje, når byggeriet er afsluttet.

Fibia-gravearbejdet:

Fibia er i fuld gang med at grave og skyde stik ind til de enkelte ejendomme og forventer at være færdige med gravearbejdet d. 3/5. Som udgangspunkt vil der ikke blive arbejdet i påsken.

Måske lørdag 8-16, men det vides ikke 100% på nuværende tidspunkt. I skal ikke rive og så græs og være fortvivlede over hvordan det ser ud lige nu, der vil blive holdt afleveringsforretning og det skal nok blive helt fint.

Regnskab:

At holde styr på indbetalinger, udbetalinger, budget, bankkontolister, betalingservice og medlemslister i flere store regneark, har været en stor opgave for vores kasserer, og det har været et problem at følge op på manglende kontingenter/vejbidrag og budgetstatus.

Derfor har bestyrelsen besluttet at indkøbe (abonnere på) et regnskabssystem, som kan hjælpe kassereren.

Vores kasserer Anita Solveig har besluttet at udtræde af bestyrelsen til generalforsamlingen d. 20/6-2021, og derfor søger vi et nyt bestyrelsesmedlem/kasserer.

Kontingentopkrævningen for 2021 er på vej ud, husk at betale inden d. 15/6.

Regnskabet vil blive udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen sidst i maj.

Vejskilte:

På den kommende generalforsamling vil vi gennemgå udskiftning/reducering af vejskilte på Løserup Strandvej forenden af Råbjergvej og for enden af Rølmervej, samt skiltene til Strandbakkevej, Dalvej, Grønhøjvænge og Digevej.



www.loeserup-strand.dk

Formand

Hans Vestergaard Hansen

Løserup Strandvej 53

4300 Holbæk

☎ 4226 1690

formand@loeserup-strand.dk

Kasserer

Anita Petersen

Flinterevsvej 8

4300 Holbæk

☎ 2064 8470

kasserer@loeserup-strand.dk

Skelpæle på Rådhuspladsen:

Som nogen nok har bemærket, har der været sat nye skelpæle på Rådhuspladsen for grundstykket Løserup Strandvej 35. Matrikelkortet har ikke været fuldt, da det nuværende hegn for nr. 35 blev sat op, men nu er der opnået enighed om udveksling af nogle kvadratmeter, så pladsen på Rådhuspladsen og adgangen til stranden bevares. Ligeledes etableres der indkørsel til nr. 35 fra Løserup Strandvej.

Badebroen:

Badebrolauget forventer at opsætte badebroen i weekenden d. 17-18/4. Måske mest for udefra kommende: Vi gør opmærksom på, at der ikke må spærres med parkerede biler på Rådhuspladsen, ej heller i rabatten ude på vejen, - vi skulle nødtigt spærre for redningskøretøjer. Alternativ kan der parkeres på strandstykket ved Strandgården.

Hjertestarter:

Vi venter stadig på svar fra Trygfonden om vi får tildelt en hjertestarter.

Stier og rabatter:

Som der står i foreningens vedtægter:
Alle grundejere er forpligtiget til at holde stier og græsrabatter, som er beliggende op til deres ejendom. Endvidere skal hegn, som støder op til offentlige arealer - som stier og vejarealer - beskæres, således at bevoksningen holdes indenfor egen matrikel.

Strandarbejdsdag:

Strandarbejdsdag planlægges til lørdag d. 12/6, kl. 10 - samlingssted på Rådhuspladsen.
Tilmelding pr. SMS til Ellen på 6076 1350

Generalforsamling:

Årets generalforsamling afholdes søndag d. 20/6, kl. 10 i Huset på Næsset. (Hvis Corona-situationen tillader det)

Det var alt for nu og vi håber I alle kommer godt igennem Corona-tiden.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen