

Grundejerforeningen Løserup Strand

Nyhedsbrev oktober 2020

Dette nyhedsbrev udsendes også til ikke-medlemmer, så alle er orienteret om den nye bestyrelse og aktiviteterne i foreningen.

Bestyrelsen:

- Formand: Hans Vestergaard Hansen, Løserup Strandvej 53
- Næstformand: Claus Børresen, Råbjerg 12
- Kasserer: Anita Solveig Petersen, Flinterevsvej 8
- Sekretær: Marianne Kæstel Nielsen, Fjordbakkevej 7
- Bestyrelsesmedlem: Michelle Maria Madsen, Digevej 29

1. Suppleant: John Stougaard, Strandbakkevej 13
2. Suppleant: Inge Stokholm, Digevej 27

Revisor: Henrik Holst, Løserup Strandvej 38
Revisorsuppleant: Ellen Christiansen, Flinterevsvej 3

Fordeling af bestyrelsens ansvarsområder:

- Vej og fællesområdernes vedligeholdelse: Claus.
- Foreningens hjemmeside, udsendelse af nyhedsbreve mv.: Claus.
- Kontakt til svinebonden Preben Hansen: Hans.
- Kontakt til Brolaug: Hans.
- Kontakt til Strandudvalg: Michelle.
- Skilteudvalg: Marianne.
- Hjertestarteransøgning: Michelle.
- Opslagstavlen: Marianne.

Træhøjder mv.:

Aftalen om enkeltstående træer og træhøjder, som blev vedtaget i Grundejerforeningens regi i 1991/1992 bortfalder. Dette blev vedtaget på dette års generalforsamling, idet denne aftale ikke har retsgyldig virkning.

Alle Grundejere skal være opmærksomme på, at de på ejendommen værende servitutter om træhøjder er gældende og at naboer er påtaleberettigede.

Se også: www.loeserup-strand.dk/dokumenter/traehoejder.

Bestyrelsen har været rundt på besigtigelse i området og observeret flere problemer. F.eks. er flere stier år efter år bliver smallere og smallere. Flere steder hænger træer ud over stierne, hvilket resulterer i meget smattede stier, især i vinterhalvåret. Vi har alle, også stierne, brug for luft og lys. Hegnsloven angiver en max højde på fælles hegn til 1,8-2 m.

Rabatter og stier skal holdes af de enkelte grundejere og vi skal lige gøre opmærksom på, at rabattens bredde kan variere fra vej til vej. Bestyrelsen henstiller til at brede og høje hække, samt træer som skygger, beskæres ved stierne.



www.loeserup-strand.dk

Formand

Hans Vestergaard Hansen
Løserup Strandvej 53
4300 Holbæk
☎ 4226 1690

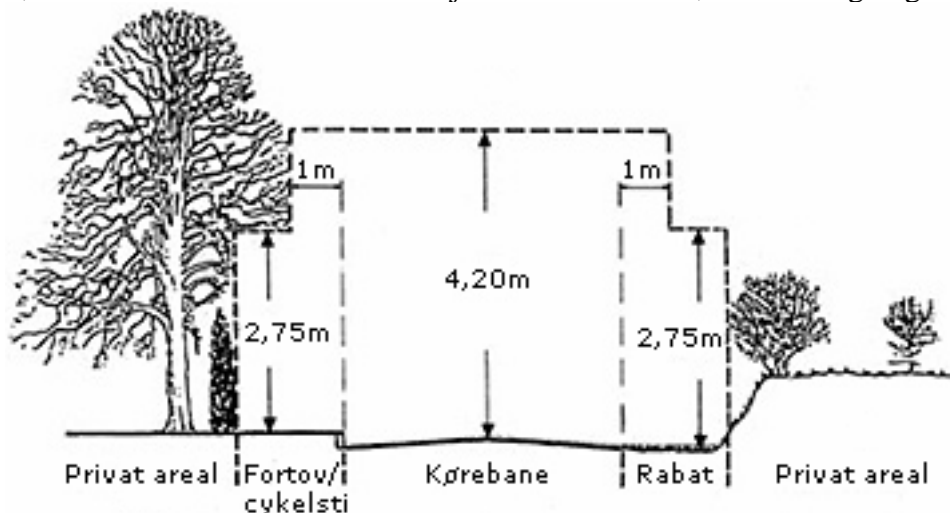
formand@loeserup-strand.dk

Kasserer

Anita Petersen
Flinterevsvej 8
4300 Holbæk
☎ 2064 8470

kasserer@loeserup-strand.dk

Reglerne opridses her: Hække og buske skal klippes tilbage til skellinjen. Frihøjden over kørebanen + 1 m, betyder, at fra kørebanen og 1 m ind på rabatten, der skal frihøjden være mindst 4,2 m. fra 1 m indtil skel skal frihøjden være mindst 2,75 m. Se tegning.



Vejene og skiltning:

Vores veje blev fint istandsat i foråret, men er allerede flere steder mærket efter de store regnskyl, og vi forventer også fremover, at vejene vil kræve massiv vedligeholdelse. På besigtigelsesturen kikkede vi også på vejskiltene og vil igangsætte en reovering. Vejlukningen Strandbakkevej-Fjordbakkevej/Grønhøjvænge er nu permanent og kommunen har rettet i CVF-registeret, så nu håber vi, at GPS-operatørerne hurtigt får rettet i deres systemer.

Opslagstavlen på Rådhuspladsen:

Opdaterede medlemslister mv. er blevet ophængt og gamle opslag fra medlemmer er blevet fjernet. Nye opslag bedes forsynet med dato for ophængning.

Medlems- og vejbidragsbetaling:

Vi opfordrer kraftigt til at alle tilmelder sig Betalingsservice:
 PBS nr. 9066594, Debitorgruppe: 1, Kundenummer.: *Medlemsnummer*.
 Medlemsnummer kan findes på <http://www.loeserup-strand.dk/> forside under ”Find dit medlemsnummer her”

Det var nok for denne gang
 GOD VINTER



Bestyrelsen