

Forslag til vedtægtsændringer skal være bekendtgjort i Dagsordenen, og saadanne kan kun vedtages af en Generalforsamling, naar mindst 2/3 af de afgivne Stemmer er derfor, jfr. dog § 4.

#### § 12. FORENINGENS OPLOSNING:

Forslag om Foreningens Oplosning skal ligeledes være bekendtgjort i Dagsordenen og kan kun vedtages af en Generalforsamling, der repræsenterer Halvdelen af Foreningens Medlemstal og med mindst 2/3 af de afgivne Stemmer.

Er ikke Halvdelen af Foreningens Medlemmer repræsenterede, indvarsles til ny Generalforsamling, som afgør Sagen med almindelig Stemme flerhed uanset de mødtes Antal.

Ved almindelig Stemme flerhed tages Bestemmelse om eventuelle Midlers Anvendelse.

Saaledes vedtaget paa Foreningens stiftende Generalforsamling den 28. Juni 1935 med Ændring af 20. Juli 1946.

*H. Herlevsen,*  
Formand.

*Voig,*  
Næstformand.

*H. Lauritzen,*  
Kasserer.

*C. A. Ludvigsen,*  
Sekretær.

*N. Henriksen,*  
Bestyrelsesmedlem.

*C. A. Ludvigsen,*  
Generalforsamlingens Dirigent.

# VEDTÆGTER

for

## Grundejerforeningen »LØSERUP STRAND«



#### § 1. NAVN og HJEMSTED:

Foreningens Navn er: Grundejerforeningen „Løserup Strand“ og den har sit Hjemsted i den Kommune, hvor Formanden bor.

#### § 2. FORMAAL:

Foreningens Formaal er at varetage Medlemmernes fælles Interesser.

#### § 3. INDMELDELSE:

Indmeldelse sker til et Bestyrelsesmedlem.  
Som Medlemmer optages Ejere af Parceller ved Løserup Strand.

#### § 4. INDSKUD og KONTINGENT:

Som Indskud betaler hvert Medlem Kr. 5,00.

I aarligt Kontingent betales:

- Kr. 3,00 pr. Parcel à ca. 1.200 m<sup>2</sup>,
- + Kr. 7,00 pr. Beboelsesejendom, heri inkluderet Betaling for Vintertilsyn,
- + Kr. 5,00 i Leje for dem, der ønsker Nøgle til Telefonskabet, samt Indskud 2,50 Kr., ogsaa ved Ejer-skifte.

Betalingen sker i April Maaned forud.

Generalforsamlingen kan ved almindelig Stemme flerhed ændre disse Takster.

## § 5. REGNSKAB:

Foreningens Regnskabsaar er fra 1. April til 31. Marts.

Har Foreningen Kontanter udover 50 Kr., skal disse ind-sættes paa Bankkonto, paa hvilken kan disponeres af Kas-sereren i Forbindelse med Formanden.

Senest den 30. April skal det afsluttede Regnskab være til Disposition for Revisionen.

## § 6. GENERALFORSAMLINGER:

Ordinær Generalforsamling afholdes hvor af Bestyrelsen bestemt hvert Aar i en Sommermaaned. Der foretages:

1. Evt. Fuldmagter fremlægges,
2. Dirigent vælges,
3. Formanden aflægger Aarsberetning,
4. Kassereren aflægger revideret Aarsregnskab,
5. Valg af Bestyrelsesmedlemmer,
6. Valg af Suppleanter til Bestyrelsen,
7. Valg af Revisor,
8. Valg af Revisorsuppleant,
9. Evt. indsendte Forslag,
10. Eventuelt.

Ekstraordinære Generalforsamlinger afholdes efter Begæ-ring af Bestyrelsen, en Generalforsamling eller mindst 10 Medlemmer, og skal paa Forlangende afholdes senest 3 Uger efter Begæringens Fremsættelse. Alle Generalforsam-linger indkaldes af Bestyrelsen ved alm. Brev afsendt med mindst 10 Dages Varsel til den Forening sidst bekendte Adresse for hvert enkelt Medlem. Adresseforandringer maa skriftlig meddeles Formanden.

Ethvert Medlem kan ved skriftlig Henvendelse til Forman-den senest 4 Dage efter Afsendelsen af Indkaldelse til en Generalforsamling forlang eet bestemt Emne optaget un-der Dagsordenens Pkt. 9.

Hvert Medlem, der ikke er i Restance til Foreningen, har en Stemme pr. Parcel à ca. 1.200 m<sup>2</sup>. I Tilfælde af For-fald kan Stemmer afgives af et andet Medlem iflg. skrift-lig Fuldmagt, naar denne er afleveret til Formanden senest 4 Dage før Mødet.

Generalforsamlingen kan bestemme, at Afstemninger skal være skriftlige. Ethvert Medlem er pligtig at modtage Valg, men ingen kan umiddelbart genvælges mod sit Ønske.

## § 7. BESTYRELSEN:

Bestyrelsen, som selv vælger Formand, Næstformand, Kas-serer og Sekretær, bestaar af 5 Medlemmer, der vælges for 2 Aar, dog saaledes at 2 Medlemmer afgaar de lige Aar og 3 de ulige Aar, skiftevis.

Hvert Aar vælges 2 Suppleanter, der tiltræder efter højest Stemmetal i det afgaaede Bestyrelsesmedlems Funktionstid. Bestyrelsen fastsætter snarest en Forretningsorden, som indføres i Forhandlingsprotokollen; den leder Foreningens daglige Forretninger og kan udstede Ordensregler.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, naar mindst 3 Medlemmer er til Stede. I Tilfælde af Stemmehighed er Formandens Stemme afgørende.

Formanden indkalder til Bestyrelsesmøde, naar han eller 3 Medlemmer af Bestyrelsen ønsker det.

Møderne ledes af Formanden og Beslutninger indføres i Forhandlingsprotokollen.

Under Formandens Fraværelse indtræder Næstformanden i enhver Henseende i Formandens Sted.

## § 8. REVISIONEN:

2 Revisorer vælges for 2 Aar og afgaar skiftevis, een hvert Aar. Suppleanten fungerer Resten af en afgaet Revisors Funktionstid. Det reviderede Aarsregnskab skal tilbagele-veres Kassereren senest 14 Dage før Generalforsamlingen.

## § 9. UDELUKKELSE:

Bestyrelsen er bemyndiget til at suspendere Rettighederne for et Medlem, der skønnes at handle imod Foreningens Interesser. Medlemmet har dog Krav paa med sædvanligt Varsel at faa Afgørelsen behandlet paa førstkommende Ge-neralforsamling, naar 4 Medlemmer skriftlig har støttet et Forslag herom, og har derfor Adgang til den paagal-dende Generalforsamling.

## § 10. UDMELDELSE:

Udmeldelse skal ske skriftlig til Formanden pr. en 1. April med mindst en Maanedes Varsel.