

**Nyhedsbrev januar 2020**  
**Grundejerforeningen Løserup Strand**

**Bestyrelsens sammensætning:**

Ditte Høgsgaard, formand  
Christian Dorow, næstformand  
Anita Pedersen, kasserer  
Hans Vestergaard, sekretær  
Claus Børresen, medlem  
Vakant, 1. suppleant  
Hanne Binne, 2. suppleant

**Bestyrelsens sammensætning:**

Per Hygum har solgt sit sommerhus og stopper derfor som næstformand i bestyrelsen. Vi takker Per for sin store indsats og kvitterede med en god flaske portvin, Vintage, som tak for lang og tro tjeneste.

Christian er indtrådt i bestyrelsen og har overtaget Pers vejvedligeholdelses-område.  
Ditte fratræder formandsposten og udtræder af bestyrelsen ved næste generalforsamling.  
Hanne ønsker også at fratræde som suppleant.

Der skal således vælges ét bestyrelsesmedlem og mindst én suppleant – gerne 2 ved den kommende generalforsamling. Bestyrelsen er på udkig efter flere nye medlemmer, og opfordrer alle til at give et nap med.

**Økonomi:**

Kasserer Anita er ved at være i bund med restancerne. Skyldnere er i inkassoproces hos advokat, Advodan. Der er arbejdes på et nyt regnskabssystem efter råd og rådgivning fra vores revisor Henrik.

Vi vil fremover have en fast procedure for opkrævning og udsendelse af rykkere/inkasso proces:

- 1) Budget og satser vedtages på generalforsamlingen hvorefter BS-opkrævninger udsendes.
- 2) Frist for betaling: 15/6.
- 3) Første rykker
- 4) Anden rykker med inkasso-advarsel
- 5) Inkasso

Vi har søgt Holbæk kommune om kr. 70.000. Desværre har vi netop modtaget negativt svar.

**Vejene:**

Vejene har været udfordret af det meget regnvåde efterår. Bestyrelsen er i dialog med vores vej entreprenør, og i december fik lavet første omgang af vejene, men der mangler fortsat udbedring flere steder, som kommer i foråret udover det almindelige vedligehold. Enkelte steder skal der udbedres yderligere i 2020, og 2121, hvilket der er fuldt fokus på.-Christian er i tæt dialog med entreprenøren. Generelt er vi ramt af det våde vejr, hvilket vi skal have fokus på sammen med entreprenøren, hvordan de udsatte steder kan fremtidssikres.

Bestyrelsen har kontaktet kommunen ang. vedligeholdelse af områdetets vejskilte. Ifølge kommunen skal grundejerforeningen selv betale. Der udarbejdes plan for udskiftning af skilte, der sikre ensartethed. Det vil endvidere blive tjekket om kommunens vejregister er blevet opdateret med vejlukning af Strandbakkevej.

Kommunen har afvist at sætte et spejl op i svinget ved Rølmergården.

**Generalforsamling:**

Generalforsamlingen afholdes **lørdag d. 25. april 2020 kl 10**, Huset på Næsset.

Bestyrelsens afstemningspunkter:

- 1) Beslutning om afhentning af træ- og store grene der ikke afhentes af kommunen
- 2) Beslutning om foreningen ønsker en hjertestarter - og om vi i så fald skal ansøge TRYGFonden om hjertestarter

Under "Eventuelt" inviteres "hegnsynsperson" fra Holbæk kommune til at fortælle om Hegnsynslovens bestemmelser.

**Andet:**

- Kystdirektoratet har godkendt trappen for enden af Løserup Strandvej, samt bænkene på stranden.
- Træer er fældet/væltet ud over stranden ved skoven, så færdsel er besværlig. Bestyrelsen har kontakt med lodsejer og der tages kontakt til Kystdirektoratet vedr. regler om privat træ på stand.
- Vi forventer at badebroen kommer op medio-slut maj, og tages op medio-slut september, hvert år.
- Der opfordres til at man betaler sit kontingent via BS. Endvidere anbefales alle at afgive mail-adresser, da vi satser på, at foreningen vil være fuldt digital i 2021.
- Vedr. kontakt til bestyrelsen opfordres der til at dette sker skriftligt på mail – og i en god tone.

Det var nok for denne gang.

Alle er velkomne med spørgsmål eller kommentarer - gerne på [formand@loeserup-strand.dk](mailto:formand@loeserup-strand.dk)



**Bestyrelsen**