

Grundejerforeningen Løserup Strand

Referat

af generalforsamling i Grundejerforeningen Løserup Strand søndag d. 8 maj 2016, kl. 10.00 i Huset på Næsset

Den numeriske rækkefølge følger punkterne på den udsendte dagsorden.
Referent Niels Østergaard.

Der var 41 fremmødte fordelt på 26 medlemsnumre.

1. Ingen fuldmagter blev fremlagt.
2. Claus Børresen blev valgt til dirigent og konstaterede, at der var indkaldt lovligt til generalforsamlingen.
3. Niels Østergaard blev valgt til referent.
4. Beretningen var udsendt som bilag til indkaldelsen til generalforsamlingen, hvorfor den ikke blev oplæst. Formand Ditte Høgsgaard supplerede med enkelte nye emner og fremhævede kort enkelte punkter i beretningen:
 - Der efterlyses større interesse for Fibernet, hvis det skal blive en realitet. 39 ud af 189 er tilmeldt pt. Fibernet har været ude og hverve to gange og kommer gerne igen. Ditte Følger op – og lægger nyt på hjemmesiden.
 - Vedrørende Holbæk kommunes planer om at flytte rensningsanlægget til Tuse Næs, har bestyrelsen sendt indsigelse rettidigt. Der er af Holbæk kommune nedsat udvalg der skal beslutte hvor den endelige placering skal være.
 - Naturvandring ved naturvejleder Jørgen Stoltze har været en stor succes. Anna Schmidt fortalte kort om forløbet, og det blev besluttet, at der tages initiativ til nye vandring i fremtiden.
 - Hanne fra Sundhedsudvalget præsenterede kort udvalgets arbejde siden sidst og emnet blev taget op under evt.
 - 20 grundejere er tilmeldt afhentning af træer og store grene. Flere blev tilmeldt på selve dagen, der også var sidste dag for tilmelding
 - Ellen Christiansen præsenterede kort Strandudvalgets store arbejde. De har mødtes to gange og der er fastsat ny dato til strand-arbejdsdag d.18/6 kl 10 således at affaldet kan bæres til Skt. Hans bålet. Alle er velkomne. Ellen berettede at det havde været en stor succes med grejtraileren.
 - I forhold til Generalforsamling i Kisserup Vandværk var grundejerforeningen ikke repræsenteret. Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke referat fra mødet.
 - Der er ikke noget nyt om den planlagte kloakering, men det forventes ikke at det kommer til at ske før efter 2018.
 - Vejudvalget ved Per Hygum kunne fortælle, at der er blevet vedligeholdt veje 3 steder i løbet af året ved Strandvejen, Grønhøjvænge og ved Sokhøjvej tættest på stranden. Per Hygum har kontakt til Per Skou Larsen i forhold til løbende vedligeholdelse.
 - Skt. Hansaften bliver bålet tændt kl.21.30 og der kan købes øl/vand fra kl.21.00

Ditte sluttede sin beretning og der kunne stilles spørgsmål hertil.



www.loeserup-strand.dk

Formand

Ditte Høgsgaard
Løserup Strandvej 48
4300 Holbæk
☎ 2048 6771
formand@loeserup-strand.dk

Kasserer

Louise Corneliussen
Maj Alle 91
2860 Søborg
☎ 2542 0618
kasserer@loeserup-strand.dk

Christian Breinholt Strandbakkevej 1 ønskede at blive orienteret nærmere om rensningsanlæggets placering, og det blev fortalt, at det formentlig ville blive ved Bognæs. Derudover rejste han spørgsmålet om, hvorvidt det var hensigtsmæssigt at der blev udstukket regler i forhold til højden på bevoksning, når det alligevel ikke blev overholdt og foreningen som sådan ikke har nogen sanktionsmuligheder. Han mente at enten skulle det overholdes eller også skulle reglerne slettes. Marianne fra Løserup Strandvej svarede herefter, at det ville være uhensigtsmæssigt bare at slette ting. Claus Børresen fortalte dernæst, at foreningen er påtaleberettiget i nogle af deklARATIONERNE, men ikke alle. Kommunen vil højst sandsynligt ikke vil gå ind i enkeltsager. Per Hygum tilføjede, at det kunne blive en temmelig bekostelig affære at gøre noget ved problemet på egen hånd. Hanne henstillede til, at det skulle overholdes og at man skulle kontakte de beboere, som ikke overholderne reglerne. Ellen tilføjede at naturvejlederen har opfordret til, at man inviterer naboer ind til ved selvsyn at se omfanget af bevoksning set på afstand og en snak om hvordan man kan ordne problemerne i mindelighed. Desuden er initiativet om at man kan få afhentet træer og store grene GRATIS en opfordring til at vi alle holder beplantning nede. Christian Breinholt opfordrede til at man ikke benytter vores grusveje som gennemkørselsveje til eget sommerhus, men kører via nærmeste stikvej. Dette for at minimere trafik- og støvgener.

Herefter blev beretningen godkendt uden indsigelser.

5. Kasserer Louise Corneliussen fremlagde herefter foreningens regnskab. Foreningen havde et overskud på 47.000,- sidste år, da der ikke er brugt så meget på veje som tidligere år. Medlemsindtægterne er faldet en smule af forskellige årsager. Der har været indtægter på 110.000,- og udgifter på 60.000,-. Dette vil formentlig ændres til næste år, da det påtænkes at investere in en del motionsredskaber. Foreningen har 162.000,- i banken og en egenkapital på 175.000. Der var ingen spørgsmål til regnskabet og det blev herefter godkendt.
6. Ingen indkomne forslag fra bestyrelsen
7. Ingen indkomne forslag fra medlemmerne
8. Fastsættelse af formandens og kasserens honorar. Vedtaget.
9. Kontingent Kr. 600,- årligt vedtaget med den kommentar at der ikke udsendes girokort med posten længere.
10.
 - a) Formand Ditte Høgsgaard modtager genvalg for 2 år. Valgt
Kasserer Louise Corneliussen modtager genvalg for 2 år Valgt
Hans Vestergaard vælges til medlem af bestyrelsen for 2 år.
 - b) 1. Suppleant Claus Børresen modtager genvalg for 1 år. Valgt
Der vælges ingen 2.suppleant.
 - c) Revisor Henrik Holst modtager genvalg for 1 år. Valgt
 - d) Revisorsuppleant Ellen Christiansen modtager genvalg for 1 år. Valgt
11. Under eventuelt fremlagde Hanne fra Flinterevsvej på vegne af sundhedsudvalget (bestående af Hanne, Ellen, Yvonne og Louise) bevæggrundene for at etablere motionsstationer af forskellig karakter forskellige steder på foreningens område. Den vigtigste bevæggrund var at det skal være sundt, sjovt, socialt og for alle aldre. Der blev derefter lagt op til 10 minutters summen og mulighed for at kigge på oversigt over de forskellige placeringer og

forskellige motionsredskaber og herefter tilkendegive hvilken placering man syntes var mest hensigtsmæssig. Der er taget kontakt til Holbæk Kommune i forhold til at søge støtte i deres Sundhedspulje og der vil også blive søgt andre fonde. Der var herefter få tilkendegivelser og forslag om hjertestarter ved området. Bestyrelsen har haft dette op og vende og kigger på det igen. Hanne samler input og der efterbearbejdes på de indkomne forslag.

Marianne Østergaard spurgte om det var i orden at der blev hentet sand på stranden til private formål og det blev indskærpet at det var det ikke. Dog blev det tilføjet at hvis det er den gårdejer, der også ejer dele af stranden, vil det være svært at gøre noget ved problemet.

Bestyrelsen takkede Anna Schmidt og Hanne Palne for deres store indsats og arbejde i bestyrelsen og kvitterede med blomster.

Slutteligt gjorde Ditte Høgsgaard reklame for Grundejerforeningens facebookside GF Løserup Strand og herefter lukkede Claus Børresen generalforsamlingen.

God sommer til alle

Referent
Niels Østergaard

Dirigent
Claus Børresen