

Grundejerforeningen Løserup Strand

Referat af

Generalforsamling afholdt lørdag den 14. juni 2014, kl. 10.00

i Huset på Næsset, Udbyvej 52, Udby

Formand Hanne Palne bød velkommen til 27 stemmeberettigede. I alt var 41 fremmødt.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

Ad 1. Eventuelle fuldmagter fremlægges

1 stk. fuldmagt afleveret til bestyrelsen.

Ad 2. Valg af dirigent

Claus Børresen blev valgt og konstaterede generalforsamlingen som lovlig indvarslet.

Ad 3. Valg af referent og stemmetællere

Som referent blev Per Hygum valgt.

Jytte Kampff, Hanne Corneliussen og Lena Marianne Larsen blev valgt som stemmetællere.

Ad 4. Beretning om foreningens virksomhed

Beretningen var udsendt som bilag til indkaldelsen til generalforsamlingen, hvorfor denne ikke blev oplæst af formanden.

Formanden fremhævede kort nogle enkelte punkter vedrørende beretningen, hvorefter der blev fremsat bemærkninger fra medlemmerne.

Bemærkningerne refereres ikke i fuldt omfang, men hovedsynspunkterne er oplyst i nedenstående:

- Det er ikke korrekt, at vores nye skilte med legende børn – med 20km og nabohjælp på, virker godt. Der køres stadig hurtigt, specielt asfaltvejene f.eks. Rølmervej.
- Bliver beplantningen ved stranden holdt nede?
- Må hunde gå løse på stranden?
- Der stilles forslag om evt. forhøjelse af kontingent - så stranden kan vedligeholdes.

Svar fra bestyrelsen:

- Formanden synes det havde hjulpet omkring hvor hun færdes, men godt vi bliver gjort opmærksom på, at det ikke gælder alle steder. Alle opfordres til: Sænk farten!
- Arealer ved strand bliver normalt slået 1. gang før Sct. Hans og 2. gang i august.
- Hunde skal generelt holdes i snor. I sommerhalvåret, fra april til og med september, skal hunde ligeledes være i snor på stranden.

Herefter blev beretningen godkendt enstemmigt.



www.loeserup-strand.dk

Formand

Hanne D. Palne
Grønhøjvænge 37
4300 Holbæk
☎ 61 69 89 53
Loeserupstrand@gmail.com

Kasserer

Louise Corneliussen
Maj Alle 91
2860 Søborg
☎ 25420618

Grundejerforeningen Løserup Strand

Ad 5. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskabet var udsendt som bilag til indkaldelsen til generalforsamlingen, og blev derfor ikke gennemgået punkt for punkt.

Lise indskærpede, at medlems nr. ALTID skrives som det første på indbetalingerne, det gør det lettere for kassereren.

Lise konstaterede at der kun er én restance.

I forbindelse med udgifter til veje orienterede dirigenten om ejerskab af veje.

Der blev udtrykt ønske om bedre vedligeholdelse af Fjordbakkevej.

Spørgsmål vedr. vejvedligeholdelse og øvrige udgifter blev uddybet af Lise Beier.

Regnskab blev enstemmigt godkendt.

Ad 6. Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag fra bestyrelsen.

Ad 7. Forslag fra medlemmerne

Ingen forslag fra medlemmerne.

Ad 8. Fastsættelse af formandens og kassererens honorar

Bestyrelsen indstiller uændret kr. 2000,-.

Bestyrelsens forslag blev vedtaget enstemmigt.

Ad 9. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen indstiller uændret kontingent kr. 600,-.

Kontingentet kan indbetales kontant til foreningens kasserer. Ved indbetaling til bankkonto 0537 0000206407 via netbank skal medlems nr. og sommerhusadresse angives.

Ad 10. Valg af bestyrelse, revisor og suppleanter.

a) Valg af bestyrelsesmedlemmer:

- Lise Beier, genopstillede ikke og modtog derfor ikke genvalg.
- Hanne Palne blev genvalgt som medlem for 2 år (valg 2016)
- Louise Corneliussen - Grønhøjvænge 26 blev valgt som medlem for 2 år (valg 2016)

Under dette punkt overrakte formanden en gave til Lise for i alt 12 års tro tjeneste En STOR Tak til Lise.



Grundejerforeningen Løserup Strand

b) Valg af Suppleant:

1. suppleant: Claus Børresen, modtog genvalg for 1 år (valg 2015).

2. suppleant: Bente Rasmussen, modtog ikke genvalg. Bente er flyttet og trådt ud af bestyrelsen.

Som 2. suppleant blev Anna Schmidt - Strandbakkevej 27 blev valgt for 1 år (valg 2015).

c) Valg af Revisor:

Lena Marianne Larsen: modtog ikke genvalg.

Som revisor blev Henrik Holst - Flinterevsvej 9 valgt for 1 år (valg 2015).

d) Valg af Revisorsuppleant:

Ellen Christensen, Flinterevsvej 3 blev genvalgt som revisorsuppleant for 1 år (valg 2015).

Ad 11. Eventuelt

Krogmann, Strandbakkevej 15:

Pålægning af stabilt grus på stien fungerer godt. Stierne er godt vedligeholdt.

Orienterede om godt naboskab i forbindelse med oprydning/flisning efter stormen.

Måske kunne foreningen købe en flismaskine og udleje denne til beboerne.

Claus Børresen, så en del problemer i et ejerskab af flismaskine. Hvem skal have den stående, vedligehold, forsikringsforhold mm.

Leila, Fjordbakkevej 7:

- Hvad er enkeltstående træer? Afventede Naturplejer/Skovfoged Jørgen Stoltz.
- Fjordbakkevej er sumpet og trænger til vedligehold.
- Ønsker oprensning på stranden - det er umuligt at færdes der.

Beboerne opfordres til at kontakte bestyrelsen omkring mangelfuld vedligehold af veje.

Der blev nedsat et strandrensnings udvalg bestående af :

Laila Andersen, Fjordbakkevej 7 - Kirsten Gyomoese, Flinterevsvej 1- Hanne Palne,

Grønhøjvænge 37 - Ditte Høgsgaard Løserup Strandvej 48 og

Ellen Christensen, Flinterevsvej 3

Søren Klein, Flinterevsvej 23:

I forbindelse med gåtur i området opfordres vi til at plukke bynker.



Billede af Grå Bynke

(Se eventuelt mere på <http://www.fugleognatur.dk/artsbeskrivelse.asp?ArtsID=4384>)



www.loeserup-strand.dk

Formand

Hanne D. Palne
Grønhøjvænge 37
4300 Holbæk
☎ 61 69 89 53
Loeserupstrand@gmail.com

Kasserer

Louise Corneliussen
Maj Alle 91
2860 Søborg
☎ 25420618

Grundejerforeningen Løserup Strand

Bent, Løserup Strandvej 2:
Hvad må plantes/fældes på strandengen?

Per Hygum svarede at inden for strandbyggelinjen - sædvanligvis indtil 100 fra stranden - må der ikke beplantes eller fældes træer.

Efterskrift: Ovenstående svar fra Per er desværre ikke helt korrekt. Man må godt fælde, men ikke plante nyt og lave terrænændringer. Strandbyggelinjen er 300m, men kan i bebyggede områder være reduceret. Se eventuelt mere på:

<http://naturstyrelsen.dk/planlaegning/planlaegning-i-det-aabne-land/bygge-og-beskyttelseslinjer/strandbeskyttelseslinjen/>

Husk beskæring af træer/buske mod stier.

Grundejerforeningen går dog ikke ind i træ problematikkerne. Naboerne må tale sammen.

Mogens, Grønhøjvænge 37:

Fortalte om SEAS-NVE's tilbud om etablering af fibernet. Dette til såvel datanet som fjernsyn og IP-telefoni.

SEAS-NVE ønsker en uforpligtende interesse visning. Hanne, Digevej 23 og Jytte, Løserup Strandvej 54, vil gerne dele sedler ud for undersøgelse af interesse. Mogens tager kontakt til SEAS og koordinerer, ligesom der undersøges om det er muligt at få en ”sommerhus” pakke.

Eigil, Grønhøjvænge 31 anbefaler, vi får indlagt kablet vederlagsfrit.

Jørn, Fjordbakkevej 8:

Ønsker fokus på vej vedligeholdelse. Ønskede asfalt smuld på Fjordbakkevej.

Formand Hanne opfordrede os alle til at benytte bunkerne med asfalt smuld. Vi kan selv fylde huller i vejene. Vi har en vejentreprenør, der vejleder os omkring vedligeholdelse af vejene.

Hanne, Strandbakkevej 7A:

Er ejer af en ødelagt båd på stranden. Har problemer med at fjerne denne.

Vraget skal afleveres på genbrugs pladsen. Hvis vraget ikke kan bjærges fra vej, kan det muligvis slæbes ud med traktor. Ellers må det skæres op og fjernes.

Dirigenten takkede for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen ca. 11.10.

Formanden takkede dirigenten samt for godt fremmøde.

-----o0o-----



www.loeserup-strand.dk

Formand

Hanne D. Palne
Grønhøjvænge 37
4300 Holbæk
☎ 61 69 89 53
Loeserupstrand@gmail.com

Kasserer

Louise Corneliussen
Maj Alle 91
2860 Søborg
☎ 25420618

Grundejerforeningen Løserup Strand

Efterfølgende gav Jørgen Stoltz et foredrag omkring naturen og naturbeskyttelse. Bestyrelsen overvejer et antal vandringer med Jørgen som vejleder. Disse vandringer kunne foretages lokalt - i en mindre gruppe. Kontakt gerne bestyrelsen hvis du er interesseret.

Jørgen Stoltz kom i sin præsentation som kan ses på vores hjemmeside www.loeserup-strand.dk med mange gode forslag og pointer herunder:

- I har et rigtig dejligt og nuanceret område der rummer mange kvaliteter - og en unik kyststrækning.
- I har stor herlighedsværdi, I har egen strand, I har gravhøj - og I har et ret stille område.
- I har mange, men "skjulte" nedgange til stranden - måske skulle I se på hvordan stierne ender på stranden, for at gøre det attraktivt at bruge hele stranden.
- Se på jeres grund fra strandsiden - er den smuk? - er der træer/buske der med fordel kan fældes?
- Slå eller træk tang fra stranden - lav gode opholdspladser på stranden.
- Se på din grund fra tre forskellige perspektiver 1) dit eget 2) fra vejen/stien 3) fra naboen.
- Tynd ud i de høje træer, de står for tæt - gør det når de er smukkeste, det giver det bedste resultat.
- Enkeltstående træer, definer Jørgen Stoltz, træer der ikke berører hinanden når de vælter.
- Organiser grunden i zoner.
- Inviter naboen ind til snak og udsigt fra din grund :-)
- Lav evt. årlig naturplejedag.
- Lav måske en aftale om fælles årlig afhentning af store grene og træer.
- Lav evt. en folder der fortæller om jeres område.

Med venlig hilsen
Grundejerforeningen Løserup Strand

Per Hygum
Referent

Claus Børresen
Dirigent



www.loeserup-strand.dk

Formand
Hanne D. Palne
Grønhøjvænge 37
4300 Holbæk
☎ 61 69 89 53
Loeserupstrand@gmail.com

Kasserer
Louise Corneliussen
Maj Alle 91
2860 Søborg
☎ 25420618